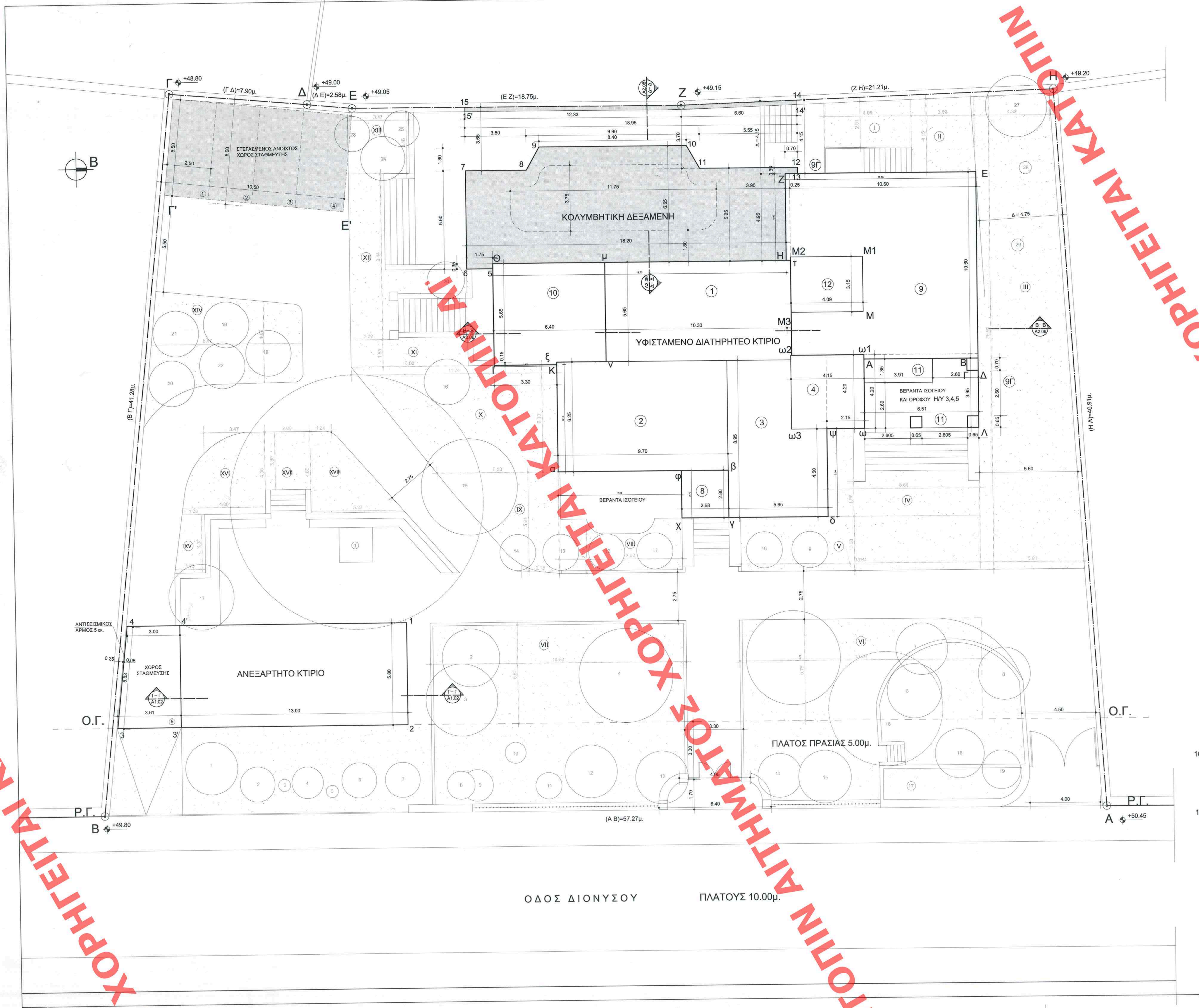
ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ



- **ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**

Ε (ΑΒΓΔΕΖΗΑ)= **2137,20 Μ2**

- **ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ**

ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ **(ΑΒΓΔΕΖΗΑ)** ΜΕ ΕΜΒΑΔΟΝ **2137,20 Μ2** ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΩΣ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΤΩΝ 2000 Μ2

- **ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΚΑΛΥΨΗ
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 40%
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ : 2137,20 Χ 0,40 **= 854,88 Μ2**
ΔΙΑΣΠΑΣΗ ΟΓΚΩΝ ΓΙΑ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΤΩΝ 350 Μ2.

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
Σ.Δ. : 0,60 για Ε οικοπέδου έως 2000 Μ2
Σ.δ. : 0,40 για Ε οικοπέδου μεγαλύτερο 2000 Μ2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ : 2000 Χ 0,60 + 137,20 Χ 0,40 = **1254,88 Μ2**

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ > 8,50 Μ.
ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ - ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ & ΤΟΙΧΟΣ ΠΑΡΑ ΤΟ ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ - ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ < 8,50 Μ.
Σ.0.= [5,00 Χ (Ε1+Ε3 +Ετοιχ) +4,50 Χ Ε2] / Εμβαδόν οικοπέδου
Ε1= νέο κτίριο = 94,57 μ2
Ε2= υφιστάμενο διατηρητέο κτίριο = δόμηση ανωδομής + χώροι υπογείου κύριας χρήσης = 655,63 +390,48 = 1046,11μ2
Ε3= κολυμβητική δεξαμενή =108.31μ2
Ετοιχ= δόμηση τοίχου παρά το όριο = 4,73μ2

Σ.Ο.= [5,00 Χ (94,57 +108,31 +4,73) + 4,5 Χ 1047,26] /2137,20 = 5,00 Χ 207,61+ 4,5 Χ 1046,11 / 2137,20 = 1038,05 +4707,5 / 2137,20 =
= 5745,55 / 2137,20 = 2,69

ΟΡΟΦΟΙ - ΥΨΗ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ = 10,50 Μ. + 1,50 Μ. ΣΤΕΓΗ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΟΡΟΦΩΝ = 2,40
Μ.ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ =2,40 Μ.
ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΥΨΟΥΣ ΣΕ ΚΑΘΕ ΣΗΜΕΙΟ ΤΩΝ ΟΨΕΩΝ Η ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ

ΠΛΕΥΡΙΚΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ
ΠΡΑΣΙΑ ΑΠΟ ΟΔΟ ΔΙΟΝΥΣΟΥ = 5,00 Μ.
ΑΠΟΣΤΑΣΗ Δ = 3 + 0,10 Hmax =3,00 + 1,05 = 4,05 Μ.

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ (ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΕΞΩΣΤΕΣ) =
= 15% Χ ΕΠΙΤΡ. ΔΟΜΗΣΗ =0,15 Χ 1254,88 **=188,23 Μ2**

ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Π.Δ. 111/2004 ΦΕΚ 76 Α' της 5.3.04

ΧΡΗΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ-Απαιτείται 1 θέση στάθμευσης/100 Μ2κτιρίου για νέα κτίρια ή προσθήκη σε επέκταση υφισταμένου κτιρίου
Απαιτείται 1 θέση στάθμευσης/150 Μ2 κτιρίου για προσθήκες σε ύψος ή αλλαγή χρήσης υφισταμένου κτιρίου.

- Στο οικόπεδο (ΑΒΓΔΕΖΗΑ) υπάρχει υφιστάμενο διατηρητέο κτίριο με υπόγειο (ΦΕΚ 252/Δ/ 20.03.92) στο οποίο εγκρίθηκε η υπ' αρ. 29062 / 7232 / 2001 ρύθμιση του ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 1045Δ / 2001) και η σχετική οικοδομική άδεια 102/2002 σύμφωνα με τα οποία εγκρίθηκαν
Κάλυψη = 347,18 τ.μ.
Δόμηση = 667,83 τ.μ. (ισόγειο=343,25 τ.μ. όροφος=294,67 τ.μ. δώμα=30,31 τ.μ.)
Επιφάνεια υπογείου διατηρητέου κτιρίου = 347,18 τ.μ.
Όγκος = 3.514,94 m3
Μέγιστο ύψος = 11,40 μ.
Πλευρικές αποστάσεις Δ = 4,14 μ.

Η νέα ρύθμιση αφορά την κατάργηση του υπογείου γκαράζ και κατασκευή των θέσεων στάθμευσης στον περιβάλλοντα χώρο, την αλλαγή χρήσης τμήματος του υπογείου του διατηρητέου κτιρίου σε χώρο κύριας χρήσης και μικρές αλλαγές του, την τροποποίηση του νέου ανεξάρτητου κτιρίου, την κατασκευή της κολυμβητικής δεξαμενής σε νέα θέση και στέγαση της.

- **ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ**

1. ΚΑΛΥΨΗ
= (1) ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ (α,φ,χ,δ,ψ,Λ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,α) + (2) ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ (22',23,24, 25,38,37,36,35',35,22') + (3) ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ (5,6,15,Ζ,14,13,Ζ,Η,Θ,5) + (4) ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ (1,2,3,4,1) + (5) ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΣ ΑΝΟΙΧΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (Γ,Δ,Ε,Ε',Γ',Γ)
(1)ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ = **347,18 Μ2**
(2)ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΕΠΕΚΤΑΣΗ = 8,66 Χ3,80 + (4.85+5.35/2)Χ7,80 = 32,91+39,78 =**72,69Μ2**
(3)ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ = 18,20 Χ 5,25 +3,65 Χ 12,33 +3,70 + 4,15 /2 Χ 6,60 +0,70 Χ0,35 +1,75 Χ0,35 = 95,55 +45,00 +25,91 +0,25 +0,61 = **167,32Μ2**
(4)ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΚΤΙΡΙΟ = 16,00 +16,61 /2 Χ5,80 = **94,57Μ2**
(5)ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΣ ΑΝΟΙΧΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ = 10.50 Χ6 = **63,00Μ2**

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ = 347,18 +72,69 +167,32 +94,57 +63,00 =744,76Μ2 < 854,88Μ2

2. ΔΟΜΗΣΗ
Α. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ (ΑΝΩΔΟΜΗ ΟΙΚ.ΑΔΕΙΑ 102/2002)

ΙΣΟΓΕΙΟ	343,25 - 2,18	= 341,07 Μ2
Α' ΟΡΟΦΟΣ	294,27 - 10,02	= 284,25 Μ2
ΔΩΜΑ		30,31 Μ2
		655,63 Μ2

Β1. ΥΠΟΓΕΙΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΠΟΥ ΑΛΛΑΖΕΙ ΧΡΗΣΗ (ΚΥΡΙΑ ΧΡΗΣΗ)
Ε (16,17,18,19,20,21,22,22',23,24,30,26,27,28,29,16) - Ε(31,32,33,34,32)=
= **317,79 - 7,89 = 309,90 Μ2**
Β.2 ΥΠΟΓΕΙΟ (ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ)
Ε (31,32,33,34) = (1,94 Χ4,07) = **7,89 Μ2**
Β.3 ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ (ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟ)
Ε = (22',23,25,38,37,36,35',35,22') = 32,91 + 39,78 = **72,69 Μ2**
ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ = 390,48 Μ2
Γ. ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ (5,6,7,8,9,10,11,12,13,Ζ,Η,5) =
= 18,20 Χ5,25 +(9,90 +8,40/2 Χ1,30 +0,70 Χ0,35 +1,75 Χ0,35 = 95,55 +11,90 +0,25 + +0,61 = **108,31Μ2**
Δ. ΤΟΙΧΟΣ ΠΑΡΑ ΤΟ ΟΡΙΟ (15,Ζ,14,14',15',15) = 0,25 Χ (12,33 +6,60) = 0,25 Χ18,93 = **4,73Μ2**
Ε. ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΚΤΙΡΙΟ (1,2,3,4,1) = **94,57Μ2** ΩΣ ΚΑΛΥΨΗ

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
= 655,63 + 390,48 + 108,31 + 4,73 + 94,57 = 1253,72Μ2 < 1254,88Μ2

ΧΩΡΟΙ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΕΚΤΟΣ Σ.Δ.
Ε(24,25,26,30,24) = (6,51 Χ4,18) = **27,21 Μ2**

3. ΟΓΚΟΣ (ΓΙΑ ΤΟΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ Σ.Ο.)
ΟΓΚΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ = 3514,94Μ3
ΟΓΚΟΣ ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗΣ ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ
167,32 Χ3,52 +14,25 Χ4,00 Χ0,75/2 = 588,97 +21,38 = **610,35Μ3**
ΟΓΚΟΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
13,00 Χ5,80 Χ (4,20+ 1,50/2) + (3,00+3,61/2)Χ 5,80 Χ3,00 =
=75,40 Χ 4,95 + 19,17 Χ 3,00= 373,23+57,51 = **430,74Μ3**
ΟΓΚΟΣ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΩΝ ΘΕΣΕΩΝ 1 - 4 = 63,00 Χ3,00 = **189Μ3**
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ
3514,94 + 610,35 + 430,74 +189 = **4745,03Μ3**
Σ.Ο. = 4745,03 / 2137,20 **= 2,22 < 2,69**

4. ΥΨΟΣ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ =11,40 Μ.
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΚΤΙΡΙΟ 1 ΗΜΑΧ =5,70 Μ. (ΜΑΖΙ ΜΕ ΣΤΕΓΗ)
ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΥΨΟΥΣ ΣΕ ΚΑΘΕ ΣΗΜΕΙΟ ΤΩΝ ΟΨΕΩΝ Η ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ

5. ΠΛΕΥΡΙΚΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ Δ = 3,00+0,10Χ11,40 = 4,14 Μ
ΤΑ ΚΤΙΡΙΑ ΑΠΕΧΟΥΝ ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥΣ & ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ **4,15 Μ > Δ**

6. ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΕΞΩΣΤΩΝ ΚΑΙ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ Η /Υ3,4,5 (ΥΦΙΣΤ.ΚΤ.) =2,60Χ(3,95+3,91)=20,44 Μ2 **< 188.23 Μ2**

- **ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ**

Π.Δ. 111/2004 ΦΕΚ 76 Α' της 5.3.04
ΓΙΑ ΝΕΑ ΚΤΙΡΙΑ Ή ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΣΕ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΜΙΑ ΘΕΣΗ / 100 Μ2 ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΓΙΑ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΜΙΑ ΘΕΣΗ / 150Μ2 ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ = 655,63 - 487,73 =
= 167,90 Μ2
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ = 94,57 - (3,00+3,61)/2 x 5,80 =
= 75,40 Μ2
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΠΟΥ ΑΛΛΑΖΕΙ ΧΡΗΣΗ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ =
= 309,90 Μ2
ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ= (167,90+75,40)/100 + (309,90/150) =
= 4,5 ΘΕΣΕΙΣ
ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΥΝΤΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΑ **5 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ**, ΕΚ ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ 4 ΘΕΣΕΙΣ ΣΕ ΑΝΟΙΧΤΟ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟ ΧΩΡΟ ΣΤΗΝ ΑΚΡΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Γ,Ε,Ε',Γ',Γ) ΚΑΙ 1 ΘΕΣΗ ΣΤΟ ΝΕΟ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΚΤΙΡΙΟ (3,3',4',4,3).

- **ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΦΥΤΕΥΣΗΣ**

Π.Δ. Της 28.9/16.10.1987(ΦΕΚ 1035 Δ') & Π.Δ.23.7/10.8.94(ΦΕΚ 837 Δ')
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 2.137,20 m2
ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟΥ ΑΚΑΛΥΠΤΟΥ = 2.137,20 Χ 0,60= 1282,32 Μ2
ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΩΝ ΑΝΕΠΙΣΤΡΩΤΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ =
1282,32 Χ 2 / 3 = 854,88 Μ2 =
ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΑΝΕΠΙΣΤΡΩΤΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ =
= ΠΡΑΣΙΑ - ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΕΙΣΟΔΩΝ + I + II + III + IV + V + VI + VII + VIII + IX + X + XI + XII + XIII + XIV + XV + XVI + XVII + XVIII =
= (5Χ57,27) -(4,00+4,50)/2Χ5,00)-3,30Χ3,30-(4,05+6,40)/2Χ1,70
+ (4,95 Χ2,61) + (3,59Χ 4,15) + [(4,32+5,91)Χ26,91]/2 + (8,66Χ1,98) +
+ (3,08Χ13,64) + (13,79Χ5,75) +(14,50Χ5,60) + (7Χ2,10) + [(2,18+6,93)Χ5,64]/2
+ [(6,93+11,74)Χ6,10]/2 + (6,68Χ1,55) + (2,03Χ9,44) + (3,47Χ3,48) +
+ (4,65Χ8,67) +[(1,30+1,75)Χ3,32]/2 +[(3,47+4,80)Χ4,65]/2 + (2,60Χ3,30) +
+ [(1,24+5,37)Χ4,65/2 = 286,35 - 21,25 - 10,89 - 8,8825 + 12,91 + 14,89 + 137,64
+ 17,14 + 42,01 + 14,70 + 79,29 + 81,20 + 25,69 + 56,94 + 10,35 + 19,16 + 12,07
+ 40,31+ 5,06 + 19,22 + 8,58 +15,36 = **857,84Μ2 > 854,88 Μ2**
ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ :1 ΔΕΝΤΡΟ/50 Μ2 ΟΙΚΟΠ.=2137,20/50=43 ΔΕΝΤΡΑ
ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΔΕΝΤΡΩΝ ΕΝΤΟΣ ΠΡΟΚΗΠΙΟΥ = 1ΔΕΝΤΡΟ /15 Μ2
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΠΡΟΚΗΠΙΟΥ=5,00Χ57,27=286,35 Μ2 / 15 = 19 ΔΕΝΤΡΑ
ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΔΕΝΤΡΑ ΠΡΟΚΗΠΙΟΥ 9-ΦΥΤΕΥΟΝΤΑΙ ΑΛΛΑ 10
ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΔΕΝΤΡΑ ΥΠΟΛΟΙΠΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ ΑΠΟ ΤΑ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ ΥΠΟΛΕΙΠΟΜΕΝΑ 24.

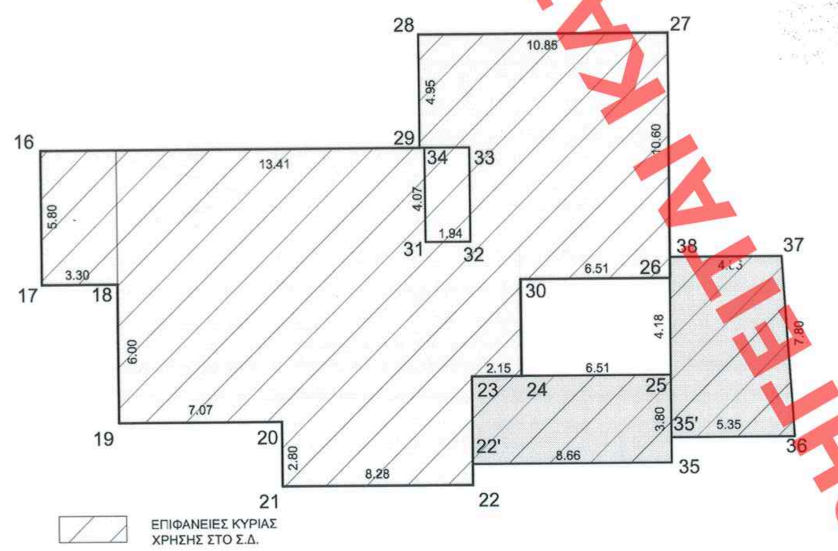
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 30059/11 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Διονύσου στο Ο.Τ. 170 του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. της Δημοτικής Ενότητας Κηφισιάς του Δήμου Κηφισιάς (ν. Αττικής) και κατάργηση της υπ' αρ. 29062/7232/2001 απόφασης της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 1045)

Αρ. Φακ. 98/11
σχ. 15

ΑΘΗΝΑ 6 Ιουλίου 2011
Ο Δ/ΝΤΗΣ

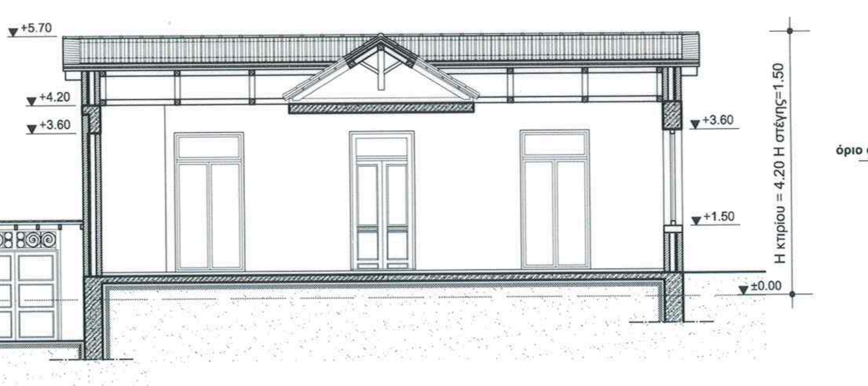
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ Β - Β ΚΛ. 1:100

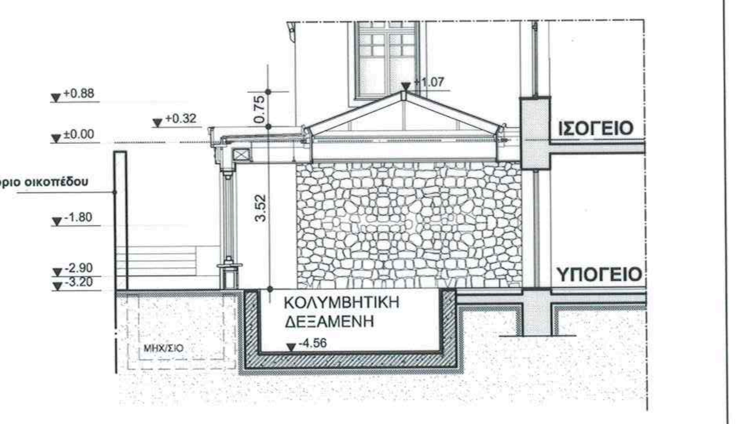


ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΚΥΡΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΣΤΟ Σ.Δ.
ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΒΟΗΘΗΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΣΤΟ Σ.Δ.
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΒΟΗΘΗΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΣΤΟ Σ.Δ.
ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΒΟΗΘΗΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ Σ.Δ.

ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ
ΚΛ. 1:200



ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ Γ - Γ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΚΛ. 1:100



ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ Δ - Δ
ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΚΛ. 1:100

ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ ΣΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 197 ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ ΑΑΠ ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 2 Αυγούστου 2011

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΣΤΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ 13
Ο.Τ. 170

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΚΗΦΙΣΙΑ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΚΛ. 1:100	Α1.02